

УВЕДОМЛЕНИЕ
о размещении проекта нормативного правового акта для проведения независимой
(общественной) антикоррупционной экспертизы

Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Шахтерского муниципального округа
Донецкой Народной Республики

«О порядке определения годового размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики»

(наименование нормативного правового акта)

для проведения независимой антикоррупционной экспертизы в соответствии с Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Федеральным Законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов».

Срок проведения независимой
(общественной) антикоррупционной
экспертизы:

начало – 03 сентября 2025 г.
окончание – 12 сентября 2025 г.

(дата начала и окончания)

Способ направления заключений, предложений и замечаний:

в электронном виде по адресу: arch.shahtersk@mail.ru

(адрес электронной почты ответственного исполнителя)

или на бумажном носителе по адресу: 286211, Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, муниципальный округ Шахтерский, г. Шахтерск, ул. Ленина, д. 4, каб. 314

(адрес разработчика проекта нормативного правового акта)

Контактное лицо по вопросам публичных консультаций: Фисаренко Марина Сергеевна

(ФИО ответственного исполнителя)

Номер рабочего телефона:

0 (856)-55-4-34-05



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШАХТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Шахтерск

№ _____

О порядке определения годового размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 39.36, 65 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 424 Гражданского кодекса, Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории культуры) народов Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 06.06.2024 № 60-6 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» (с изменениями), руководствуясь Уставом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, принятым

решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 21 (с изменениями), Положением об Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 03.12.2024 № I-39/220, Администрация Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок определения годового размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики (прилагается).

2. Утвердить размер базовой ставки платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики в размере 2 500,00 (две тысячи пятьсот) рублей (без налога на добавленную стоимость).

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании Государственная информационная система нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики gisnpra-dnr.ru и обнародовать на официальном сайте муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики <https://shahtersk.gosuslugi.ru>.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования
Шахтерского муниципального округа
Донецкой Народной Республики

А.В. Шатов

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
Шахтерского муниципального
округа Донецкой Народной
Республики

от _____ № _____

Порядок определения годового размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики

1. Настоящий Порядок определения годового размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, разработан в целях определения годового размера платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций, размещаемых на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящимся в муниципальной собственности Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики (далее — плата за установку и эксплуатацию рекламных конструкций).

2. Годовой размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, рассчитанный в соответствии с настоящим Порядком, является начальной (минимальной) ценой торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся

на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики.

3. Исчисление годового размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется по формуле:

$$П = Бс * S * K_p * K_m * K_t, \text{ где}$$

П — годовой размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, рублей;

Бс — базовая ставка платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики;

S — общая площадь информационного поля рекламной конструкции (конструктивная часть рекламной конструкции предполагаемой для размещения рекламы и (или) социальной рекламы включая элементы обрамления данной части), квадратных метров;

K_p — коэффициент, отражающая зависимость размера годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции от площади одного информационного поля рекламной конструкции:

S	до 18 кв. м включительно	свыше 18 кв. м до 54 кв. м включительно	свыше 54 кв. м до 90 кв. м включительно	свыше 90 кв.м
K _p	1	0,8	0,6	0,4

K_m — коэффициент, отражающий зависимость размера годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции от вида рекламной конструкции, а также стимулирующий внедрение новых технологий, в том числе учитывающий применение технологии автоматической смены изображения:

№ п/п	Виды стационарных рекламных конструкций	K _m
1	2	3
1	Билборды, суперсайты, суперборды	0,8

2	Крышные конструкции	1,0
3	Ситиборды	0,6
4	Сити-лайты	0,7
5	Билборды с диджитал-экраном, сити-лайты с диджитал-экраном, ситиборды с диджитал-экраном, суперсайты с диджитал-экраном, суперборды с диджитал-экраном, медиафасад	0,4
6	Рекламные конструкции разработанные по индивидуальному дизайн-проекту, в том числе с диджитал-экраном	1

Кт — коэффициент, отражающий зависимость размер годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции в границах определенных зон:

№№ п/п	Особенности размещения рекламной конструкции	Значение коэффициента Кт
1	город Шахтерск (улица Ленина, улица Берегового и улица Крупской)	1,5
2	город Шахтерск (за исключением улицы Ленина, улицы Берегового и улицы Крупской)	0,1
3	поселок Виктория	0,5
4	поселок Горное	0,5
5	поселок Дорофеенко	0,5
6	поселок Заречное	0,5
7	поселок Кищенко	0,5
8	город Кировское	0,7
9	город Ждановка	0,7
10	поселок городского типа Сердитое	0,5
11	поселок Дубовое	0,5
12	поселок Лобановка	0,5
13	поселок городского типа Стожковское	0,5
14	поселок Винницкое	0,5
15	поселок Чумаки	0,5
16	поселок городского типа Контарное	0,5
17	поселок городского типа Московское	0,5
18	поселок Садовое	0,5
19	поселок Зачатовка	0,5
20	поселок Молодецкое	0,5
21	поселок Зарощенское	0,5
22	поселок Захарченко	0,5

23	село Великая Шишовка	0,5
24	село Терновое	0,5
25	село Шапошниково	0,5
26	село Грабово	0,5
27	поселок Балочное	0,5
28	село Ровное	0,5
29	село Дмитровка	0,5
30	село Верхний Кут	0,5
31	село Дибровка	0,5
32	село Зрубное	0,5
33	поселок Кожевня	0,5
34	село Латышево	0,5
35	село Передериево	0,5
36	село Рассыпное Второе	0,5
37	село Чугунно-Крепинка	0,5
38	село Малоорловка	0,5
39	село Камышатка	0,5
40	село Новоорловка	0,5
41	поселок Славное	0,5
42	село Шевченко Второе	0,5
43	село Мануйловка	0,5
44	село Петровское	0,5
45	поселок Красный Октябрь	0,5
46	село Никишино	0,5
47	село Веселое	0,5
48	село Круглик	0,5
49	поселок Кумшацкое	0,5
50	поселок Редкодуб	0,5
51	село Орлово-Ивановка	0,5
52	село Михайловка	0,5
53	поселок Степное	0,5
54	село Петропавловка	0,5
55	село Красный Луч	0,5
56	село Стожково	0,5
57	село Рассыпное	0,5
58	село Димитрова	0,5
59	село Стрюково	0,5
60	село Тимофеевка	0,5
61	село Розовка	0,5
62	село Шевченко	0,5
63	село Степановка	0,5
64	село Мариновка	0,5

65	село Сауровка	0,5
66	село Тараны	0,5
67	село Червоная Заря	0,5
68	поселок городского типа Ольховка	0,5
69	поселок Молодой Шахтер	0,5

4. За размещение на рекламной конструкции социальной рекламы, плата за установку и эксплуатацию такой рекламной конструкции не взимается. При расчете размера годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции срок размещения социальной рекламы исключается из оплачиваемого периода.

Размещение социальной рекламы осуществляется с использованием только одного информационного поля рекламной конструкции, на которой размещается такая реклама.

Для расчета суммы, на которую уменьшается годовая плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции при размещении социальной рекламы, используется следующая формула:

$$V_{\text{соц}} = ((P/365 * D) / C) / I, \text{ где}$$

$V_{\text{соц}}$ — сумма, исключаемая из годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, рублей;

P — годовой размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, рублей;

D — количество дней в году, в течение которых рекламная конструкция использовалась для размещения социальной рекламы;

C — количество сменных изображений, размещаемых на информационном поле рекламной конструкции.

При расчете количества сменных изображений, размещаемых на информационном поле рекламной конструкции, оснащенной автоматической сменой изображения, применяются следующие значения:

$C=5$, для рекламных конструкций, оснащенных системой с пятью сменными изображениями (скроллерная система);

$C=10$, для рекламных конструкций, оснащенных светодиодным экраном.

Для рекламных конструкций без применения автоматической смены изображения данный коэффициент не применяется;

И = количество информационных полей рекламной конструкции.

5. При возникновении и установлении обстоятельств, препятствующих установке и (или) эксплуатации рекламной конструкции в месте, определенном договором на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, обусловленные производством работ по прокладке (переустройству, переносу, ремонту) сетей инженерно-технического обеспечения либо с реализацией проектов строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, в том числе линейных, плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции не взимается.

Для расчета суммы, на которую уменьшается годовая плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, когда имели место обстоятельства, препятствующие установке и (или) эксплуатацию рекламной конструкции, используется следующая формула:

$$O = P / 365 * \text{Доб}, \text{ где}$$

O — сумма, исключаемая из годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, рублей;

P — годовой размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, рублей;

Доб — количество дней в году, в течение которых имели место обстоятельства, препятствующие установке и (или) эксплуатации рекламной конструкции.

При осуществлении временного локального переноса рекламной конструкции на срок действия обстоятельств, препятствующих установке и (или) эксплуатации рекламной конструкции, расчет размера годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции в сторону его уменьшения не производится.

6. Ежегодно 1 раз в год с первого числа первого месяца каждого года Бс подлежит индексации на размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год

и плановый период. Проиндексированная в очередном году Бс применяется в течении всего года при расчете ежемесячных платежей по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики. Для целей индексации Бс умножается на процент уровня инфляции декабря года, предшествующему году изменения Бс, к предшествующему декабрю. Индексация Бс применяется с 01.01.2025 года, каждого последующего года при индексации Бс в очередном году (начиная с 2026 года) в расчет берется Бс, проиндексированная в предшествующем году.